



Notulen Algemene Ledenvergadering
Vereniging Stad & Lande van Schouwen-Duiveland.

7 juni 2024

Locatie: Tonnenmagazijn, Haven Noordzijde 38, 4318 AC Brouwershaven

door Nelleke de Jong

1. Opening door voorzitter Christan Zantboer:

Voorzitter Christan Zantboer opent de vergadering en heet alle (31) aanwezigen van harte welkom. Een speciaal woord van welkom is er voor het aanwezige erelid Huib Uil. De secretaris heeft afmeldingen ontvangen van de ereleden Peter Vleugel en Hugo Doeleman. Er hebben zich drie leden met kennisgeving afgemeld. De voorzitter merkt op dat de gebeurtenissen rondom de vlasschuur door het bestuur zullen worden toegelicht in een extra agendapunt vóór de rondvraag.

2. Vaststelling verslag van de Ledenvergadering op 24 november 2023:

Het verslag van de vergadering van 24 november 2023 wordt tekstueel goedgekeurd, er zijn geen opmerkingen.

3. Mededelingen vanuit het bestuur:

De voorzitter neemt ons mee voor een korte terugblik naar 26 april jl. Ons (oud) bestuurslid Kees Sruijk heeft een koninklijke onderscheiding mogen ontvangen. Christan Zantboer was bij de uitreiking aanwezig en heeft Kees namens de vereniging gefeliciteerd en bloemen bezorgd. Het was een emotionele bijeenkomst omdat Kees ernstig ziek is. Stad en Lande heeft de aanvraag voor de onderscheiding van harte ondersteund.

Op zaterdag 1 juni jl. werd er door de PRC&E commissie in samenwerking met Museumboerdrij Goemanszorg een wandeling met gids georganiseerd door Dreischor. Hieraan namen ongeveer 50 geïnteresseerden (in twee groepen) deel, we kunnen dus spreken van een succes.

In het kader van publiciteit heeft de voorzitter samen met Sjaak Boeckhout van de commissie planologie, in het voorjaar een interview van ongeveer 20 minuten gegeven op Radio Schouwen Duiveland waarin uiteengezet werd wat Stad en Lande zoal doet.

Corneel den Oude van de commissie PRC&E is n.a.v. de wandeling in Dreischor op de radio geweest.

Er is een informeel overleg geweest met de gemeenteraad waarbij Stad en Lande werd vertegenwoordigd door de voorzitter, de penningmeester, Erik van den Bos, Sjaak Boeckhout en Adri Flikweert. Het doel van deze bijeenkomst was om de communicatie over en weer te bevorderen. De raadsfracties vroegen Stad en Lande om prioriteiten te stellen en voorstellen goed te documenteren.

De voorzitter staat stil bij het overlijden van Rob van Leeuwen. Hij was meer dan 20 jaar lid van de redactiecommissie jaarboek. Stad en Lande heeft mevrouw van Leeuwen haar condoleances overgebracht middels een brief.

Het tijdschrift wordt binnenkort weer uitgebracht, deze ziet er weer mooi uit.

De redactiecommissie heeft twee nieuwe leden: Britta Koopen en Reitske Smith, zij stellen zich aan de leden voor in het tijdschrift.

Karin van Huijstee en Corina Jansen hebben vorig jaar afscheid genomen van de commissie.

Commissie planologie; Suus Hubregtse is eind vorig jaar gestopt, van haar is al binnen de commissie afscheid genomen.

Marnix van Stralen en Marinus van Dijke nemen ook afscheid van de commissie planologie.

Marinus is 20 jaar geleden gestart in de commissie en heeft hard gewerkt al die jaren. De voorzitter overhandigt een presentje en bloemen als dank voor het vele werk dat is verzet.

Marnix van Stralen is vanavond niet aanwezig, het presentje en de bloemen voor Marnix zullen bij hem bezorgd worden.

4. Financien:

Het goede nieuws is dat we het jaar zijn geëindigd met een positief resultaat, te danken aan de cursus: "Geschiedenis leeft". Er waren meer cursisten dan verwacht waardoor er geld aan over is gehouden. Het tweede voordeel kwam uit een btw teruggave. Er worden twee bestemmingsreserves gevormd, een voor het 90-jarig jubileum in 2029 en een voor juridische kosten. De volledige jaarrekening met toelichting staat op de website.

4.1 Verslag kascommissie

De kascommissie bestond dit jaar uit John Pantekoek en Peter Vleugel.

John laat weten dat de jaarrekening er goed uitziet en geeft een pluim aan (beide) penningmeesters.

De kascommissie adviseert de ledenvergadering om het bestuur decharge te verlenen over het gevoerde beleid in boekjaar 2023.

4.2 Benoeming kascommissie

Bert Hendrikse en John Pantekoek worden benoemd als kascommissie over het boekjaar 2024. Peter Vleugel en Cees Dane zijn reserve.

4.3 Goedkeuring Jaarrekening 2024

De voorzitter vraagt aan de vergadering of de jaarrekening wordt goedgekeurd en deze wordt bij acclamatie goedgekeurd.

4.4 Décharge bestuur

De vergadering verleent décharge aan het bestuur.

5. Benoeming bestuurslid:

Het bestuur stelt voor om mevrouw Anca Goedegebuure te benomen als bestuurslid.

Anca heeft sinds november 2023 een aantal vergaderingen bijgewoond om te kijken of ze enthousiast kon worden. Gelukkig is dit het geval. Anca stelt zichzelf voor. De vergadering stemt bij acclamatie in met haar benoeming.

6. Goedkeuring Beleidsplan 2024 – 2028:

De voorzitter laat weten hoe het beleidsplan tot stand is gekomen, dit is in samenspraak met de commissies gebeurd en er zijn stevige discussies aan vooraf gegaan.

Aan de aanwezigen vraagt de voorzitter of er nog vragen zijn.

Er wordt gevraagd of Stad en Lande betrokken is bij het erfgoedplatform. Dat is zo. Er is een beleid van de gemeente dat dateert uit 2018. Is er recenter beleid?

Ria Geluk, voorzitter van het erfgoedplatform, antwoordt dat die beleidsnota is achterhaald, maar daar wordt aan een nieuwe gewerkt en die is bijna klaar.

De voorzitter vraagt aan de vergadering of het beleidsplan, wordt goedgekeurd. Het beleidsplan wordt door de vergadering unaniem aangenomen.

Vragen en opmerkingen welke schriftelijk door Ria Geluk zijn ingediend werden besproken en leiden tot discussie(s).

Het bestuur waardeert de betrokkenheid en wil graag een constructief dialoog voeren om zorgen weg te nemen.

Helaas is dat maar ten dele gelukt. Mede door het verschil van mening tussen enkele (commissie)leden en het bestuur over het functioneren van bestuurslid Erik van den Bos, (in het dagelijks leven architect) en de eventuele belangenverstremming tijdens een proces waar Stad en Lande bij betrokken is en waar Erik een zakelijk belang in zou kunnen hebben. Zij hadden het liefst gezien dat het bestuur hier al voor deze ALV op had aangedrongen en Erik zich als bestuurslid al had teruggetrokken, dan was volgens hen deze discussie geheel niet nodig geweest.

Het bestuur is van mening dat, wanneer wij ons aan de beleidsregels houden (waarbij Erik uitgesloten wordt van deelname aan de discussie en besluitvorming over het betreffende onderwerp indien hij bij een project betrokken is als architect), er zich geen problemen zullen voordoen. Het bestuur heeft zich tot op heden aan de spelregels gehouden en ook Erik niet kunnen betichten van onjuist handelen. Erik is door de leden benoemd in de Algemene Ledenvergadering.

Helaas zijn er door dit verschil van mening wel een aantal commissieleden uit de commissies Planologie en Monumenten opgestapt.

Tevens is de zichtbaarheid van Stad en Lande niet optimaal, hier moet aan gewerkt worden. Het bestuur beseft zich terdege dat zichtbaarheid cruciaal is voor de groei en het succes van een vereniging. Zo staat het updaten en up-to-date houden van de website bovenaan het verlanglijstje alsmede Social Media en de Nieuwsflits.

De voorzitter geeft toe dat er qua communicatie veel moet gebeuren, we komen handjes te kort maar we werken hard. We zouden echt veel meer willen, het zijn aandachtspunten.

Ria Geluk laat weten dat Stad en Lande steken laat vallen, waar is Stad en Lande m.b.t. het businesspark en de voorgenomen bouw van Your Surprise?

Op de vraag of de leden voor de bouw van 21 meter of hoger zijn door Your Surprise, geeft de peiling aan dat de leden hier tegen zijn. De commissies hebben als taak om het bestuur te adviseren. Planologie moet zich dus nu buigen over de kwestie Your Surprise.

De ledenvergadering wil dat het bestuur onderzoekt wat er nog tegen te doen is.

Ingelast agendaonderwerp: Mededeling namens bestuur inzake vlasschuur Dreischor op ALV 7 juni 2024

De voorzitter zet de feiten op een rijtje.

De voorgenomen sloop van de vlasschuur in Dreischor heeft de gemoederen in het dorp goed beziggehouden en ook Stad & Lande heeft zich in de discussie gemengd. Wij hebben direct en indirect berichten ontvangen van leden die zich afvragen wat ons standpunt is en of onze besluitvorming beïnvloed is door het feit dat Erik van den Bos bestuurslid is van Stad & Lande. Erik is de architect van de schuurwoning die men op de plaats van de te slopen vlasschuur wil bouwen. Daarom vinden we het belangrijk om als bestuur de situatie te schetsen en gang van zaken binnen de vereniging. Voor wie de casus niet kent, even kort de feiten. De eigenaar van de vlasschuur wenst de schuur te slopen en op die plaats een woning te bouwen voor zijn zoon. De nieuwe woning krijgt dezelfde uitstraling als de vlasschuur. De vlasschuur is geen rijksmonument. Wel valt de schuur onder het beschermd dorpsgezicht van Dreischor en staat op een markant punt in het dorp. Onze monumentencommissie, in de persoon van Adri Flikweert, heeft op een vergadering van de commissie ruimte en economie van de gemeente aandacht gevraagd voor de sloop van deze schuur en gezegd dat de sloop voorkómen moet worden. Omroep Zeeland en ook andere media hebben dit onderwerp opgepikt en hierover gepubliceerd. Adri Flikweert is geïnterviewd door Omroep Zeeland. Er is een petitie opgesteld door bewoners van Dreischor waarin Stad & Lande wordt genoemd, maar waar Stad & Lande was niet een mede-initiatiefnemer. Op 13 mei was er weer een commissievergadering ruimtelijke ordening en is de vlasschuur weer besproken. Adri Flikweert was daar namens de monumenten commissie aanwezig, maar heeft er niet gesproken. De gemeente heeft op 30 mei besloten, de vergunning te verlenen. De vraag is of sloop en herbouw van een pand met eenzelfde uitstraling past binnen de regelgeving van het beschermd dorpsgezicht. Onze commissie monumenten volgt dit op de voet. In onze vereniging heeft het bestuur een deel van zijn taken uitbesteed aan commissies, mede door de veelal benodigde kennis. Het is gebruikelijk dat de commissies met een grote zelfstandigheid werken. Dat geldt ook voor de commissies monumenten en planologie. Wanneer de vereniging in actie wil komen bereiden de commissies de reactie voor in samenspraak met het bestuur. Wanneer er een zienswijze, bezwaarschrift of handhavingsverzoek wordt ingezonden geschiedt dat altijd door het bestuur. Alleen het bestuur kan de vereniging vertegenwoordigen en binden, en is ook verantwoordelijk. Er ligt dan altijd een bestuursbesluit aan ten grondslag. Ten aanzien van de vlasschuur is er door de commissies nog geen conceptreactie aan het bestuur voorgelegd. De besluitvorming bij de gemeente is ook nog iet afgerond. Het bestuur heeft hierover nog niet vergaderd, noch een standpunt ingenomen.

7. Rondvraag:

Jan Stigter vraagt waarom de voorjaars ALV zo laat is, meestal in maart of april en nu in juni.

De voorzitter laat weten dat dit louter te maken heeft met de planning van de jaarrekening en het feit dat er in mei teveel weekenden waarbij er een "feestdag"/langweekend was. Bovendien dient de ALV statutair gehouden te worden binnen 6 maanden van het daaropvolgende boekjaar en daar voldoen we aan.

Ria Geluk wil nog een paar dingen noemen waarbij actie van SenL is gewenst. Iedereen op Schouwen Duiveland vindt dat wij een prachtig eiland hebben vanwege de rust en ruimte. Er is nu een discussie gaande m.b.t de herziening van de visie "Het tij van de toekomst".

En de gemeenteraad behandelt elke week wel een individuele aanvraag die het eiland aantast. Nu de minicampings en de uitbreiding b&b's.

Stad en Lande moet hier bovenop zitten en alert zijn. Dit is het probleem want Sjaak Boeckhout zit nu in zijn eentje in de commissie planologie en Ria hoopt dat leden zich melden voor deze commissie.

De vraag is of het bestuur in actie gaat komen als de commissies dit adviseren. Als dit niet zo is dan stellen we niets meer voor. Wij zijn bijna de enige club op het eiland en de samenwerking met de Natuur en Vogelwacht wordt door het bestuur niet gevolgd.

Tot slot, de Tweede Wereldoorlog/D-day. Ria wijst op de Bunkerdag en is een initiatief gestart over Schouwen Duiveland en de Tweede Wereldoorlog. Volgend jaar is de bevrijding 80 jaar geleden. Over innudatie en evacuatie. Ria is bezig met routes etc, een eenmalig project, iedereen kan het steunen. Stad en Lande kan het ook steunen.

Sjaak Boeckhout: vorige week bestond de commissie planologie nog uit twee mensen, nu nog uit een.

Vorige week hebben we wel een inbreng gehad in de zoetwaterbassins, de gemeente heeft beleidsregels opgezet in deze, en Stad en Lande heeft een zienswijze ingediend op advies van de commissie Planologie.

Een van de leden merkt op dat de vergadering een treurig karakter heeft. Het is allemaal negatief, zij ziet liever niet dat altijd maar de negatieve kanten naar voren worden gebracht.

De voorzitter meldt namens het bestuur dat Stad en Lande van het imago af moet dat we alleen maar overal tegen zijn. Niet altijd in conflictsituaties moeten komen. We moeten de capaciteit hebben om tijdig en de juiste kanalen aan te boren met de juiste kennis en processen in de goede richting te krijgen. Dat is ook de lijn in het aangenomen beleidsplan. Hoe gaan we het een en ander handen en voeten geven. De indruk moet niet ontstaan dat er altijd ruzie is geweest, het gebeurt wel eens dat we als bestuur en commissies het niet met elkaar eens kunnen zijn. Dat hoort erbij.

We hebben als bestuur de boodschap gehoord en gaan er als bestuur mee aan de slag.

Hiermee is de formele deel van de algemene ledenvergadering geëindigd.

Na de pauze behandelt Aad van der Wouden met de zaal een aantal stellingen:

De voorzitter dankt Aad en de leden voor hun inbreng en sluit de vergadering 22:03 uur