



College van B&W en gemeenteraad van Schouwen-Duiveland
Postbus 5555
4300 JA Zierikzee

Zierikzee, 14 juni 2024

Betreft: onze reactie naar aanleiding van raadscommissiediscussie:

“Uitbreiding toeristische standplaatsen niet-reguliere kampeerterrinen onder voorwaarden”

Geacht College van B&W en leden van de gemeenteraad,

Wij hebben kennisgenomen van de discussies in de raadscommissie Ruimte en Economie van 10 juni jl. omtrent het onderwerp “Uitbreiding toeristische standplaatsen niet-reguliere kampeerterrinen onder voorwaarden”. Deze discussies zijn geïnitieerd door een wijziging in de provinciale verordening (voorjaar 2023), welke betekent dat niet-reguliere kampeerterrinen het aantal eenheden mogen uitbreiden van 25 naar 35, mits het toeristische (niet-permanente) standplaatsen betreft. B&W van Schouwen-Duiveland heeft gemeend deze uitbreiding van toeristische standplaatsen onder een aantal voorwaarden mogelijk te maken en heeft daartoe een voorstel gedaan die tijdens voornoemde raadscommissievergadering is besproken.

Het B&W-voorstel gaat ervan uit dat uitbreiding naar 35 standplaatsen alleen mogelijk is voor bestaande niet-reguliere kampeerterrinen bij actieve agrarische bedrijven. Deze uitbreiding dient gepaard te gaan met een kwaliteitsimpuls, zoals opgenomen in het ontwikkelkader van de Agenda Toerisme. Indien een agrarisch bedrijf stopt, gaat het niet-reguliere kampeerterrin terug naar maximaal 25 standplaatsen. Door deze uitbreiding in toeristische standplaatsen alleen toe te staan bij actieve agrarische bedrijven zal de uitbreiding naar verwachting plaatsvinden bij ca. 50 tot 60 van de in totaal 130 vergunningen, waarvan er 106 actief in gebruik zijn.

Genoemd voorstel zal ertoe leiden dat de zomerpiek in het toerisme op Schouwen-Duiveland verder wordt gestimuleerd. Dit gaat lijnrecht tegen het ingezette beleid om het aantal toeristen op ons mooie eiland meer te spreiden over de andere maanden van het jaar zodat de leefbaarheid van onze inwoners niet onder druk komt. Het verbaast

ons ten zeerste dat thans reeds gestreefd wordt naar een politieke beslissing aangaande de uitbreiding, terwijl de uitkomsten van het gevraagde HZKK-draagvlakonderzoek onder onze inwoners nog niet beschikbaar zijn. Dit laatste zou alleen al aanleiding moeten zijn even pas op de plaats te maken met besluitvorming over de uitbreiding van toeristische standplaatsen op niet-reguliere kampeerterreinen.

Maar er is meer. De afgelopen dagen is namelijk duidelijk geworden dat een deel van het toeristische bedrijfsleven protest heeft aangetekend tegen het voorstel om de uitbreiding van de toeristische standplaatsen alleen te beperken tot de actieve agrarische bedrijven. Zouden ook de andere niet-reguliere kampeerterreinen een dergelijke uitbreiding kunnen opeisen, dan zal dit gaan leiden tot forse verdere verhoging van de piekbelasting van het toerisme op Schouwen-Duiveland.

Wij maken ons ernstige zorgen over de consequenties die een en ander gaat hebben voor de leefbaarheid en het landschap op Schouwen-Duiveland. De rust en ruimte die zeer belangrijke en hoog gewaardeerde kernkwaliteiten van Schouwen-Duiveland zijn, zullen hierdoor fors extra onder druk komen te staan. Planologisch zullen de uitbreidingen op tal van plaatsen op ons eiland grote gevolgen hebben voor de ruimtelijke inrichting, de openheid van het landschap, en het verkeer op (vaak smalle) polderwegen. Nu reeds kan worden vastgesteld dat de landschappelijke inpassing van toeristische standplaatsen op recente uitbreidingen van niet-reguliere kampeerterreinen op diverse plaatsen zeer te wensen overlaat, laat staan wat dit gaat worden indien de uitbreiding van 25 naar 35 standplaatsen op nagenoeg alle niet-reguliere terreinen zal (moeten) worden toegestaan. Daar komt bij dat we grote vraagtekens zetten bij de ambtelijke capaciteit om de gestelde voorwaarde van een gelijktijdige kwaliteitsimpuls ook daadwerkelijk in alle gevallen in de gewenste banen te (bege-)leiden.

Een en ander leidt ons inziens tot de conclusie dat de overwogen uitbreiding van toeristische standplaatsen op niet-reguliere kampeerterreinen thans niet rijp is voor besluitvorming en de implicaties voor tal van aspecten (waaronder ook de gevolgen voor de leefbaarheid en het landschap, en de gewenste duurzaamheid op langere termijn) nader zullen moeten worden bekeken vooraleer een dergelijk ingrijpend besluit wordt genomen.

Met vriendelijke groet,

Christan Zantboer
voorzitter

Nelleke de Jong
secretaris